

# Selbstauskunft

Der Mietinteressent

Name, Vorname

für die Wohnräume:

gewünschter Einzugstermin:

erteilt der WIS, Berthelsdorfer Str.53, 09599 Freiberg

folgende Selbstauskunft: Bitte unbedingt Ausweiskopie beifügen !!!

## Mietinteressent

## Ehegatte bzw. Mitmieter

.....  
Name, Vorname

.....  
Name, Vorname

.....  
Straße, Haus-Nr.

.....  
Straße, Haus-Nr.

.....  
PLZ, Ort

.....  
PLZ, Ort

.....  
Geburtsdatum, -ort

.....  
Geburtsdatum, -ort

.....  
Arbeitgeber (Anschrift)

.....  
Arbeitgeber (Anschrift)

.....  
Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung

.....  
Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung

.....  
Telefon-Nr.  
E-Mail Adresse:

.....  
Telefon-Nr.  
E-Mail Adresse:

selbständig

selbständig

## Gesamtnettoeinkommen, einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld:

€.....  monatlich

€ .....  monatlich

€ .....  jährlich

€ .....  jährlich

**Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft Ihre letzten drei Lohnnachweise (bzw. Rentennachweise, Arbeitslosenbescheinigung etc.) bei.**

## Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name/Vorname

Geb.-Datum

Verwandtschaftsgrad

eigenes Einkommen

.....  
.....  
.....

**Bekanntgabe der Bankverbindung:**

Konto-Nr.: \_\_\_\_\_ BLZ: \_\_\_\_\_ Bank: \_\_\_\_\_

**Sonstige Angaben zur Mietnutzung:**

(z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten, etc.)

.....

**jetziger Vermieter:**

.....  
Name, Anschrift, Telefon-Nr.

**Achtung: Bitte unbedingt Mietschuldenfreiheitserklärung vom jetzigen Vermieter beifügen.**

**Angaben zur Mietzahlung:**

Haben Sie Mietrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? € .....

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? € .....

Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?

ja  nein

Wurde über Ihr Vermögen das Insolvenzverfahren eröffnet?  ja  nein

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die Mitmieter oder Mitbenutzer sind, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Die Angaben des Mieters in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mieters.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mieters streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

**SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen**

Ich willige ein, dass die WIS der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Strasse 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die WIS GmbH der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

## Bürgschaftsübernahme durch:

.....  
(Anschrift: Eltern/gesetzliche Vertreter)

Hiermit übernehme/n ich/wir für Herrn/Frau.....die selbstschuldnerische, unwider-  
rufliche, und auf die gesamte Mietdauer andauernde, auf erstes Anfordern fällige Bürgschaft für sämtliche  
Verpflichtungen aus vorstehendem Mietverhältnis wie Miete, Nebenkosten, Nebenkostennachzahlungen,  
Kationen, Gerichts- Renovierungskosten usw. Wir verzichten hiermit ausdrücklich auf die Einreden der  
Anfechtung, der Aufrechnung und der Vorausklage.

Als Bürge erkläre ich ausdrücklich, dass ich zur Erfüllung dieser Bürgschaftsverpflichtungen wirtschaftlich in  
der Lage bin.

.....  
(Ort/Datum)

.....  
(Eltern/gesetzliche Vertreter)

.....  
Ort, Datum

.....  
Ort, Datum

.....  
Mietinteressent

.....  
Ehegatte bzw. Mitmieter